



HAMPSTEAD

www.hampstead.qc.ca

AVIS PUBLIC DÉROGATION MINEURE	PUBLIC NOTICE MINOR EXEMPTION
<p>AVIS PUBLIC est donné par le soussigné qu'à une séance extraordinaire du Conseil qui se tiendra le lundi 19 avril 2021 à 20h00, le Conseil municipal statuera sur la demande de 2 dérogations mineures suivantes :</p> <p><u>Site concerné :</u></p> <p>49 chemin Holtham Lot 2 090 049, Zone RA-2</p> <p><u>Nature de la demande:</u></p> <p>Demande d'approbation de 2 dérogations mineures au Règlement de zonage n° 1001-2, pour les articles suivants:</p> <p>Art. 65, Cédule B: Afin de permettre dans la cour latérale gauche, la marge de recul à 2.2 m (7.25 pieds) au lieu de 2.286 m. (7.5 pieds).</p> <p>Art. 118: Afin de permettre dans la cour avant, la largeur combinée d'un accès véhiculaire et d'un passage piétonnier à 65% de la largeur du lot au lieu de 40%.</p> <p>Le tout conformément au Règlement n° 1013 « Règlement concernant les dérogations mineures ».</p> <p>Toute personne voulant faire des représentations au Conseil municipal relativement à la présente dérogation mineure doit le faire par écrit au greffier de la Ville, (ptapp@hampstead.qc.ca) avant le lundi 19 avril 2021 à 16:00.</p> <p>Donné à Hampstead, ce 1^{er} avril 2021.</p> <p>Le greffier de la Ville</p> <p>(s) Pierre Tapp _____ M^c Pierre Tapp OMA, greffier</p>	<p>PUBLIC NOTICE is given by the undersigned that, at a Special Meeting of the Town Council to be held on Monday April 19th, 2021 at 8:00 p.m., the Council will deal with the following request for 2 minor exemptions:</p> <p><u>Location Concerned:</u></p> <p>49 Holtham Road Lot 2 090 049, Zone RA-2</p> <p><u>Nature of Request:</u></p> <p>Request for approval for 2 minor exemptions to Zoning By-law no. 1001-2, to the following sections:</p> <p>Section 65, Schedule B: To allow in the left-side yard, a setback at 2.2 m. (7.25 ft.) instead of 2.286 m. (7.5 ft).</p> <p>Section 118: To allow in the front yard, the combined width of the vehicular access and the pedestrian access at 65% of the lot width instead of 40%.</p> <p>The whole in accordance with the provisions of By-law no. 1013 "By-law concerning Minor Exemptions".</p> <p>Anyone wishing to make representations to the Town Council regarding this minor derogation must do so in writing to the Town Clerk (ptapp@hampstead.qc.ca) before Monday April 19th, 2021 at 4:00 pm.</p> <p>Given at Hampstead, this April 1st, 2021.</p> <p>The Town Clerk</p> <p>(s) Pierre Tapp _____ M^c Pierre Tapp OMA, Town Clerk</p>