



# HAMPSTEAD

[www.hampstead.qc.ca](http://www.hampstead.qc.ca)

<b>AVIS PUBLIC DÉROGATION MINEURE</b>	<b>PUBLIC NOTICE MINOR EXEMPTION</b>
<p><b>AVIS PUBLIC</b> est donné par le soussigné qu'à une séance régulière du Conseil qui se tiendra le <b>1er février 2021 à 20h00</b>, le Conseil municipal statuera sur la demande des 3 dérogations mineures suivantes :</p> <p><b><u>Site concerné :</u></b></p> <p>89 Chemin Downshire Lot 2 089 797, Zone RA-2</p> <p><b><u>Nature de la demande:</u></b></p> <p>Demande d'approbation de 3 dérogations mineures au règlement de zonage n° 1001-2, pour les articles suivants:</p> <p>Art. 65, Cédule B: Permettre, dans la cour avant, la marge de recul à 5.85 m (19.19 pieds) au lieu de 6.1 m (20.0 pieds).</p> <p>Art. 65, Cédule B: Permettre, dans la cour latérale gauche, la marge de recul à 2.51 m (8.23 pieds) au lieu de 2.56 m (8.4 pieds).</p> <p>Art. 65, Cédule B: Permettre, dans la cour latérale droite, la marge de recul à 2.30 m (7.54 pieds) au lieu de 2.56 m (8.4 pieds).</p> <p>Le tout conformément au règlement n° 1013 Règlement concernant les dérogations mineures.</p> <p>Toute personne voulant faire des représentations au Conseil municipal relativement à la présente dérogation mineure doit le faire par écrit à la greffière adjointe de la ville, (<a href="mailto:ssonnenwirth@hampstead.qc.ca">ssonnenwirth@hampstead.qc.ca</a>), avant le 1er février 2021 à 16:00.</p> <p>Donné à Hampstead, ce 12 janvier 2021.</p> <p><b><u>Greffière adjointe</u></b> (s) Simona Sonnenwirth</p>	<p><b>PUBLIC NOTICE</b> is given by the undersigned that, at a Regular Meeting of the Town Council to be held on <b>February 1<sup>st</sup>, 2021 at 8:00 p.m.</b>, the Council will deal with the following request for 3 minor exemptions:</p> <p><b><u>Location Concerned:</u></b></p> <p>89 Downshire Road Lot 2 089 797, Zone RA-2</p> <p><b><u>Nature of Request:</u></b></p> <p>Request for approval for 3 minor exemptions to Zoning By-law no. 1001-2, to the following section:</p> <p>Section 65, Schedule B: to allow, in the front yard, a setback at 5.85 m (19.19 ft) instead of 6.1 m (20 ft).</p> <p>Section 65, Schedule B: to allow, in the left-side yard, a setback at 2.51 m (8.23 ft) instead of 2.56 m (8.4 ft).</p> <p>Section 65, Schedule B: to allow, in the right-side yard, a setback at 2.30 m (7.54 ft) instead of 2.56 m (8.4 ft).</p> <p>The whole in accordance with the provisions of By-law no. 1013 By-law concerning Minor Exemptions.</p> <p>Anyone wishing to make representations to the Town Council regarding this minor derogation must do so in writing to the Deputy Town Clerk (<a href="mailto:ssonnenwirth@hampstead.qc.ca">ssonnenwirth@hampstead.qc.ca</a>), before February 1<sup>st</sup>, 2021 at 4:00 pm.</p> <p>Given at Hampstead this January 12<sup>th</sup>, 2021.</p> <p><b><u>Deputy Town Clerk</u></b> (s) Simona Sonnenwirth</p>