



# HAMPSTEAD

[www.hampstead.qc.ca](http://www.hampstead.qc.ca)

<b>AVIS PUBLIC DÉROGATION MINEURE</b>	<b>PUBLIC NOTICE MINOR EXEMPTION</b>
<p><b>AVIS PUBLIC</b> est donné par le soussigné qu'à une séance régulière du Conseil qui se tiendra le <b>mardi, 4 septembre 2018 à 20h00</b> au Centre communautaire, 30 chemin Lyncroft à Hampstead, le Conseil municipal statuera sur la demande de dérogation mineure suivante :</p> <p><b><u>Site concerné:</u></b></p> <p>26, chemin Holly Lot 2 089 723, Zone RA-2</p> <p><b><u>Nature de la demande:</u></b></p> <p>Demande d'approbation de dérogations mineures au Règlement de zonage n° 1001-2, pour les articles suivants :</p> <p>Art. 57, paragraphe 4 : Permettre la marge de recul arrière de la terrasse à 2.43 m (7.97 pieds) au lieu de 3 m (9.84 pieds).</p> <p>Art. 84, paragraphe 2 : Permettre la distance entre la piscine et la limite de propriété/clôture à 1.5 m (5 pieds) au lieu de 2 m (6.56 pieds).</p> <p>Art. 152, paragraphe 2 : Permettre la marge de recul d'un patio à 0.6 m (2 pieds) au lieu de 1 m (3.28 pieds).</p> <p>Le tout conformément au Règlement n° 1013 « Règlement concernant les dérogations mineures ».</p> <p>Toute personne intéressée pourra se faire entendre par le Conseil relativement à cette demande lors de cette séance.</p> <p>Donné à Hampstead, ce 16 août 2018.</p> <p>L'Assistante-greffière</p> <p>Simona Sonnenwirth</p>	<p><b>PUBLIC NOTICE</b> is given by the undersigned that, at a Regular Meeting of the Town Council to be held on <b>Tuesday, September 4<sup>th</sup>, 2018 at 8:00 p.m.</b>, at the Community Centre, 30 Lyncroft Road in Hampstead, the Council will deal with the following request for minor exemption:</p> <p><b><u>Location Concerned:</u></b></p> <p>26 Holly Road Lot 2 089 723, Zone RA-2</p> <p><b><u>Nature of Request:</u></b></p> <p>Request for approval for a minor exemptions to Zoning By-law no. 1001-2, to the following sections:</p> <p>Section 57, Paragraph 4: Allow the rear setback for the deck at 2.43 m (7.97 feet) instead of 3 m (9.84 feet).</p> <p>Section 84, Paragraph 2: Allow the distance between the pool and property line/fence at 1.5 m (5 feet) instead of 2 m (6.56 feet).</p> <p>Section 152, Paragraph 2: Allow the patio setback at 0.6 m (2 feet) instead of 1 m (3.28 feet).</p> <p>The whole in accordance with the provisions of By-law no. 1013 "By-law concerning Minor Exemptions".</p> <p>Any person interested in the present request may address the Town Council at the above mentioned meeting.</p> <p>Given at Hampstead, on August 16<sup>th</sup>, 2018.</p> <p>The Assistant Town Clerk</p> <p>Simona Sonnenwirth</p>

