



# HAMPSTEAD

[www.hampstead.qc.ca](http://www.hampstead.qc.ca)

<b>AVIS PUBLIC DÉROGATION MINEURE</b>	<b>PUBLIC NOTICE MINOR EXEMPTION</b>
<p><b>AVIS PUBLIC</b> est donné par le soussigné qu'à une séance régulière du Conseil qui se tiendra le <b>lundi le 4 février 2019 à 20h00</b> au Centre communautaire, 30 chemin Lyncroft à Hampstead, le Conseil municipal statuera sur la demande de dérogation mineure suivante :</p> <p><b><u>Site concerné:</u></b></p> <p>80 chemin Merton Lot 2 090 377, Zone RA-2</p> <p><b><u>Nature de la demande:</u></b></p> <p>Demande d'approbation d'une dérogation mineure au Règlement de zonage n° 1001-2, pour les articles suivants :</p> <p>Art. 54, Tableau 2 : Permettre la superficie du toit plat à 40% au lieu de 20%.</p> <p>Art. 65, Annexe B : Permettre la marge de recul avant à 5.8 m (19 pieds) au lieu de 6.1 m (20 pieds).</p> <p>Le tout conformément au Règlement n° 1013 « Règlement concernant les dérogations mineures ».</p> <p>Toute personne intéressée pourra se faire entendre par le Conseil relativement à cette demande lors de cette séance.</p> <p>Donné à Hampstead, ce 18 janvier 2019.</p> <p>Le greffier de la Ville</p> <p>Me Pierre Tapp</p>	<p><b>PUBLIC NOTICE</b> is given by the undersigned that, at a Regular Meeting of the Town Council to be held on <b>Monday February 4<sup>th</sup>, 2019 at 8:00 p.m.</b>, at the Community Centre, 30 Lyncroft Road in Hampstead, the Council will deal with the following request for minor exemption:</p> <p><b><u>Location Concerned:</u></b></p> <p>80 Merton Road Lot 2 090 377, Zone RA-2</p> <p><b><u>Nature of Request:</u></b></p> <p>Request for approval for a minor exemption to Zoning By-law no. 1001-2, to the following sections:</p> <p>Section 54, Table 2: Allow the flat portion of the roof at 40% instead of 20%.</p> <p>Section 65, Schedule B: Allow the front setback at 5.8 m (19 feet) instead of 6.1 m (20 feet).</p> <p>The whole in accordance with the provisions of By-law no. 1013 "By-law concerning Minor Exemptions".</p> <p>Any person interested in the present request may address the Town Council at the above mentioned meeting.</p> <p>Given at Hampstead, on January 18<sup>th</sup>, 2019.</p> <p>The Town Clerk</p> <p>Me Pierre Tapp</p>