



AVIS PUBLIC DÉROGATION MINEURE	PUBLIC NOTICE MINOR EXEMPTION
<p>AVIS PUBLIC est donné par le soussigné qu'à une séance régulière du Conseil qui se tiendra le lundi le 4 février 2019 à 20h00 au Centre communautaire, 30 chemin Lyncroft à Hampstead, le Conseil municipal statuera sur la demande de dérogation mineure suivante :</p> <p><u>Site concerné:</u></p> <p>29 chemin Northcote Lot 2 089 616, Zone RA-1</p> <p><u>Nature de la demande:</u></p> <p>Demande d'approbation d'une dérogation mineure au Règlement de zonage n° 1001-2, pour les articles suivants :</p> <p>Art. 65, Annexe B : Permettre la marge de recul avant secondaire à 3.97 m (13.02 pieds) au lieu de 6.1 m (20 pieds).</p> <p>Art. 65, Annexe B : Permettre la marge de recul latérale gauche à 2.05 m (6.73 pieds) au lieu de 2.88 m (9.45 pieds).</p> <p>Art. 65, Annexe B : Permettre la marge de recul arrière à 9.6 m (31.5 pieds) au lieu de 9.93 m (32.58 pieds).</p> <p>Art. 76, Tableau 13 : Permettre la marge de recul des équipements mécaniques à 1.21 m (3.97 pieds) au lieu de 1.5 m (4.92 pieds).</p> <p>Le tout conformément au Règlement n° 1013 « Règlement concernant les dérogations mineures ».</p> <p>Toute personne intéressée pourra se faire entendre par le Conseil relativement à cette demande lors de cette séance.</p> <p>Donné à Hampstead, ce 18 janvier 2019.</p> <p>Le greffier de la Ville</p> <p>Me Pierre Tapp</p>	<p>PUBLIC NOTICE is given by the undersigned that, at a Regular Meeting of the Town Council to be held on Monday February 4th, 2019 at 8:00 p.m., at the Community Centre, 30 Lyncroft Road in Hampstead, the Council will deal with the following request for minor exemption:</p> <p><u>Location Concerned:</u></p> <p>29 Northcote Road Lot 2 089 616, Zone RA-1</p> <p><u>Nature of Request:</u></p> <p>Request for approval for a minor exemption to Zoning By-law no. 1001-2, to the following sections:</p> <p>Section 65, Schedule B: Allow the secondary front setback at 3.97 m (13.02 feet) instead of 6.1 m (20 feet).</p> <p>Section 65, Schedule B: Allow the left side setback at 2.05 m (6.73 feet) instead of 2.88 m (9.45 feet).</p> <p>Section 65, Schedule B: Allow the rear setback at 9.6 m (31.5 feet) instead of 9.93 m (32.58 feet).</p> <p>Section 76, Table 13: Allow the setback for mechanical equipment at 1.21 m (3.97 feet) instead of 1.5 m (4.92 feet).</p> <p>The whole in accordance with the provisions of By-law no. 1013 "By-law concerning Minor Exemptions".</p> <p>Any person interested in the present request may address the Town Council at the above mentioned meeting.</p> <p>Given at Hampstead, on January 18th, 2019.</p> <p>The Town Clerk</p> <p>Me Pierre Tapp</p>